

Referat af bestyrelsesmøde #10

Grundejerforeningen Frugtlunden

Dagsorden

GODKENDELSE AF DAGSORDEN	1
ARBEJDSDAG:	1
SIDEN SIDST.....	2
BANK	2
GRØNT VEDLIGEHOOLD.....	2
KIRKESTIEN	3
DIVERSE	3

Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Arbejdsdag:

- Forslagsskema fra ”Grøntudvalget” inkl. budget
 - Godkendt. Budget for første arbejdsdag ligger på ca. 17.000 kr., dog afhænger det meget af hvor stor tilslutning, der kommer på dagen.
- Vedligeholdelsesplan, bliver opdateret af grøntudvalget inden arbejdsdagen.
- Dato flyttet til d. 14/6 efter dialog med festudvalget.
- Sten, paller mv. efterlades på grønne områder
 - Bestyrelsen laver skrivelse til alle medlemmer, det er ikke tilladt at smide affald eller bruge fællesarealer til opbevaring, uden godkendelse fra bestyrelsen.

Siden sidst

- Status hastighedsskilte
 - Vi har fået godkendt en anbefalet hastighed på 25 km./t i hele området, bestyrelsen vil hurtigst muligt få opsat zone skiltning.
 - Bestyrelsen vil samtidig opsætte et skilt med ”legende børn”
- Hjertestarter
 - Bestyrelsen har netop fået afvisning i ansøgningen om hjertestarter til området via Trygfonden
 - Bestyrelsen undersøger mulighederne for en anden løsning
- Hjørne ved nr. 7 endnu engang ramt af lastbil
 - Kommunen og bestyrelsen har drøftet forskellige løsninger, vi er i dialog med trafikplanlægger hos AK.

Bank

- Manglende betalinger 2019
 - Bestyrelsen har siden sidste møde været i en konstruktiv dialog omkring de manglende betalinger, dette har resulteret i at vi nu kun mangler én delindbetaling.
 - 78 medlemmer har betalt, der mangler nu kun 1 delindbetaling.

Grønt vedligehold

Gennemgang med grøn vækst

- Bestyrelsen har gennemgået området med Grøn Vækst
 - Dårlige jordforhold giver græsset problemer
 - Støttestolper til frugttræerne plantet forkert.
 - Under den regelmæssige græsslåning, findes der nye sten på græsset hver gang, dette ødelægger maskinen. Nogle smider sten på de fælles græsplæner, hvilket resulterer i at græsset ikke kan blive slået.
- Enkelte har plantet udenfor egen grund og på grundejerforeningens arealer. Dette problem er i høj grad for GF Kirkestien og nu også begyndt at komme på GF Frugtlundens areal, Bestyrelsen laver en udsendelse omkring problematikken.
 - Grøntudvalg er nedsat til at sørge for beplantning og vedligehold af fællesarealer. Det anbefales at melde sig ind i udvalget, eller indsende ideer, hvis man ønsker ændringer på fællesarealerne.

Tætning af søen

- Søen er blevet tætnet, efter en mindre utæthed. LD laver en fotolog til dokumentation af vandstand de kommende uger, Allerød Kommune orienteres herefter
 - Bestyrelsen er i tæt dialog med begge parter

Kirkestien

- Thomas Nielsen er nu fungerende formand
- Kommunen har besigtiget området efter regnvejret. Græs og engblanding, der er sået, er langsomtvoksende og vokser efter planen. Der er ikke behov for yderligere såning pt. Det kræver regn og tid.
- Område 1K bliver klargjort/opryddet af kommunen.
 - AK er netop blevet rykket for dette
- Ordinær generalforsamling 25/6
- Nogle grundejere har plantet på GF Kirkestiens areal, bestyrelsen undersøger nærmere.
- Afventer snarlig generalforsamling i Drabæk Huse om deres holdning til fælles lejeplads. GF Frugtlunden har indsendt forslag til GF Kirkestiens bestyrelse om at nedsætte et fælles udvalg, der skal debattere anvendelsen af de fælles arealer. Herunder etablering af lejeplads.

Diverse

- d:rain spules uge 26, samtidig med regnvandsbrønde renses. Der udsendes yderligere info om dette, når en dato er fastlagt.
- Drøftelse af tilgang vedr. hæk i skel
 - Nogle hække står plantet 20-30 cm. fra skel, nogle står i skel, andre udenfor skel.
 - Bestyrelsen rykker for opsætning af områdets manglende skelpæle. For at få fuldt overblik.
- Stien langs kongevejen
 - Stien skal udvides til 3 m. Bestyrelsen har rykket kommunen og LD for en løsning.
 - Kommunen er rykket for at etablere belysning, dette forventes sammen med fortsættelse af stien bag Rema1000